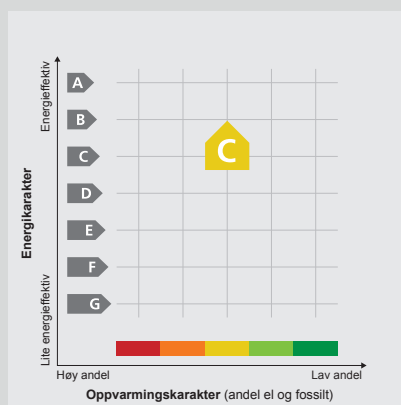
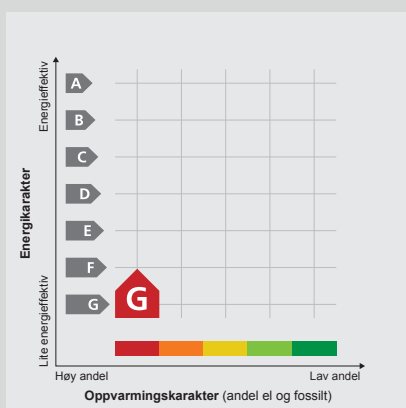


Forskrift om energimerking av bygninger og energivurdering av tekniske anlegg

Forslag til endringer i forskrift av 18.12.2009 nr.1665

Anne Cecilie L. Bondy (red.)

7
2010



Dokument nr. 7

Forslag til endringer i forskrift 18.12.2009 nr 1665, forskrift om energimerking av bygninger og energivurdering av tekniske anlegg §§ 3, 8 til 11, 13, 18, 21 og 22.

Utgitt av: Norges vassdrags- og energidirektorat
Redaktør: Anne Cecilie L. Bondy
Olav Karstad Isachsen, William Rode og Anne Cecilie L.
Forfatter: Bondy

Trykk: NVEs hustrykkeri
Opplag:
Forsidefoto:

Sammendrag:

Emneord: Energimerking, bygning, bolig, energivurdering, forskrift

Norges vassdrags- og energidirektorat
Middelthunsgate 29
Postboks 5091 Majorstua
0301 OSLO

Telefon: 22 95 95 95
Telefaks: 22 95 90 00
Internett: www.nve.no

Mai 2010

Innhold

Forord	4
Høringsinstanser	5
Sammendrag	9
1 Karakterskalaen.....	10
2 Endringer i § 3 bokstav c og i, definisjoner.....	10
2.1 Forslag til endring i § 3 bokstav c og i.....	10
3 Endringer i § 8, energiattest for yrkesbygg over 1000 m².....	11
3.1 Forslag til endring i § 8.....	12
4 Endringer i § 9 d, unntak fra plikten til å ha energiattest	12
4.1 Forslag til endringer i § 9 d.....	12
5 Endringer i § 10, beregningsmetoder for og utstedelse av energiattest.....	13
5.1 Forslag til endringer i § 10 første og annet ledd	13
6 Endringer i § 11, innholdet i energiattest	13
6.1 Forslag til endringer i § 11.....	15
7 Endringer i § 13 femte ledd, plikt til å gjennomføre energi - vurdering av tekniske anlegg.....	16
7.1 Forslag til endring i § 13 femte ledd	16
8 Endringer i § 18, kompetansekrav til å utføre energimerking. 17	
8.1 Forslag til endring i § 18.....	17
9 Endringer i § 21, overtredelsesgebyr.....	17
9.1 Forslag til endring i § 21.....	18
10 Endringer i § 22 tredje, fjerde og femte ledd, ikrafttredelse og overgangsbestemmelser.....	18
10.1 Forslag til endring i § 22.....	18

Forord

Norges vassdrags- og energidirektorat vedtok 18.12.2009 forskrift om energimerking av bygninger og energivurdering av tekniske anlegg. Forskriften trådte i kraft 1.1.2010, med unntak av bestemmelsene i forskriftens §§ 5 til 7 som trer i kraft 1.7.2010.

Siden vedtagelsen har Olje- og energidepartementet (OED) vurdert endringer i ordningen. Det er derfor nå behov for å foreta noen endringer i energimerkeforskriften, basert på endringer ønsket av OED og erfaringer vunnet med ordningen i den frivillige overgangsperioden.

NVE er av OED gitt anledning til å foreta høring med kortere frist enn tre måneder, jf. utredningsinstruksens punkt 5.2 jf. punkt 1.3. Vi ber derfor om at kommentarer til dette forslaget sendes NVE innen 11. juni 2010. Beslutningen fattet av departementet er lagt ut på NVEs hjemmeside www.nve.no/forskrifter

For å lette det videre arbeidet med saken oppfordrer NVE høringsinstansene til å sende høringsuttalelsene på e-post til nve@nve.no merket med referansenummer 200902521. Hørings svar kan også sendes per post til Norges vassdrags- og energidirektorat, postboks 5091 Majorstua, 0301 Oslo.

Vi presiserer at vi kun ber om kommentarer til selve endringsforslaget, og ikke til forskriften som helhet.

Eventuelle spørsmål kan rettes til:

Olav Karstad Isachsen, e-post oki@nve.no, tlf 22959882 eller

Anne Cecilie L Bondy, e-post aclb@nve.no, tlf 22959225

Etter høringsfristens utløp vil NVE vurdere de innkomne høringsuttalelsene, og på bakgrunn av disse vedta endringsforskriften med eventuelle endringer som følge av høringsuttalelsene.

NVE tar sikte på at endringene kan vedtas og tre i kraft innen 1.7.2010.

Oslo, mai 2010



Agnar Aas

vassdrags- og
energidirektør



Marit Lundteigen Fossdal
avdelingsdirektør

Høringsinstanser

Adapt consulting

Adax

Anticimex

Arkitektbedriftene i Norge

Arkitektbedriftene i Norge

Asplan Viak

Astma- og Allergiforbund

Avantor

Backegruppen AS

Boligprodusentenes Forening

Byggekostnadsprogrammet

Byggemiljø

Byggenæringens Landsforening (BNL)

Byggevareindustriens Forening

Byggmesterforbundet

Choice Hotels

Civitas AS

Datatilsynet

Det norske Veritas

Direktoratet for arbeidstilsynet

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)

Ecobox – NAL

ECON Analyse AS

Elverum kommune

Energibedriftenes Landsforening

Energibrukerne

Enova SF

Ensi AS

Entra Eiendom AS

Entreprenørforeningen – Bygg og Anlegg (EBA)

Entreprenørforeningen Bygg og Anlegg (EBA)

Erichsen og Horgen AS

Feiemesternes landsforening
Forbrukerrådet
Foreningen Næringseiendom
Foreningen Næringseiendom
Forsvarsbygg
Geelmuyden Kiese
Glava AS
GRIP senter
Grønn Byggallianse
Grønn hverdag
Gunnar Karlsen AS
Helsedirektoratet
Husbanken
Huseiernes Landsforbund
Høgskolen i Bergen
Høgskolen i Gjøvik
Høgskolen i Oslo
Innovasjon Norge
KanEnergi AS
Kommunenes Sentralforbund
Krogsveen AS
Kulde- og Varmepumpeentreprenørens Landsforening (KELF)
Lyskultur
Mesterhus Norge
Meteorologisk institutt
Miljøstiftelsen Bellona
MMI
Multiconsult AS
Natur og Ungdom Norges
Norconsult AS
Norges bygg- og eiendomsforening
Norges Bygg- og Eiendomsforening (NBEF)
Norges Eiendomsmeglerforbund

Norges Forskningsråd
Norges Ingeniørorganisasjon (NITO)
Norges Naturvernforbund
Norges Takseringsforbund
Norges Teknisk-Naturvitenskapelige Universitet
Norsk Akkreditering
Norsk Bioenergiforening (NOBIO)
Norsk eiendomsinformasjon
Norsk elvarmeforening
Norsk Energi
Norsk Fjernvarme
Norsk innemiljøorganisasjon
Norsk kommunalteknisk forening
Norsk Petroleumsinstitutt
Norsk Solenergiforening
Norsk Teknologi
Norsk varmepumpeforening
Norsk varmteknisk forening Norsk VVS
Norsk Ventilasjon og Energiteknisk Forening
Norsk Ventilasjon og Energiteknisk Forening (NVEF)
Norsk VVS – Energi- og Miljøteknisk Forening
Norske arkitekters landsforbund
Norske Arkitekters Landsforbund (NAL)
Norske Boligbyggelags Landsforbund (NBBL)
Norske Rørleggerbedrifters Landsforening VVS
Norske Trevarefabrikkers Landsforbund NTL
Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO)
Olav Thon gruppen
Oslo Bolig- og Sparelag (OBOS)
PBL 2000
Rambøll Norge AS
Rådgivende Ingeniørers Forening (RIF)
Samtlige departementer

Samtlige fylkeskommuner
Samtlige fylkesmenn
Selvaagbygg
Siemens ASA
SINTEF Byggforsk
SINTEF Energiforskning
Siste Skrik AS
Software innovation
Standard Norge
Statens bygningstekniske etat (BE)
Statens forurensningstilsyn (SFT)
Statens kartverk
Statistisk sentralbyrå
Statsbygg
Stiftelsen byggsertifisering
Stiftelsen miljømerking
Stiftelsen returgass
Stiftelsen Vekst
Takentreprenørenes Forening (TEF)
Teknisk Ukeblad
Tekniske Entreprenørers Landsforening (TELFO)
Teknisk-Naturvitenskaplig Forening (TEKNA)
Treindustrien
Trondheim kommune
Ventilasjons- og Blikkenslagerbedriftenes Landsforbund
YIT
ZERO

Sammendrag

Det foreslås endringer i flere bestemmelser i energimerkeforskriften. En del av endringene innebærer ingen materiell endring. Noen av bestemmelsene innebærer derimot presiseringer og reelle endringer. Endringene i bestemmelsene er satt i kursiv.

Endringene i § 3, definisjoner, innebærer ingen materiell endring.

Endringene i § 8 innebærer at grensen for energimerking etter denne paragrafen settes til 1000 kvm *samlet* bruksareal, og ikke *oppvarmet* bruksareal.

Endringene i § 9 d innebærer at bygninger som allerede er vernet etter tidligere plan- og bygningslovgivning også er omfattet av unntakene.

Endringene i § 10 innebærer kun språklige endringer.

Endringene i § 11 innebærer kun språklige endringer.

Endringene i § 13 innebærer at kravet til installert målerutstyr fjernes i visse tilfeller.

Endringene i § 18 er ment som en tydeliggjøring av hvem som har kompetanse til å utføre energimerking.

Endringene i § 21 innebærer klargjøring av hjemmelsgrunnlaget for illeggelse av overtredelsesgebyr.

Endringene § 22 innebærer en presisering av at pliktene etter forskriften har trådt i kraft fra 1.1.2010 med unntak av pliktene etter §§ 5 – 7.

1 Karakterskalaen

I forarbeidene til forskriften ble det redegjort for at karakterene i energimerket vil ha en sammenheng med byggeforskriftenes (TEK) energikrav: ”Bygninger som oppfyller gjeldende byggeforskrifters energikrav vil normalt få karakteren C eller D.” NVE har også informert om at med endringer i byggeforskriftenes krav, så vil skalaen i de fleste tilfeller bli justert tilsvarende. Det er således kommunisert at endringen i TEK vil føre til endring i skalaen for energimerket.

NVE har nå kommet til at det er ønskelig å holde skalaen for energikarakteren stabil over en lengre periode. Det legges derfor ikke opp til en justering ut fra TEK-kravene som trer i kraft fra 2010. IT-systemet kan likevel bli gjenstand for endringer, med konsekvenser for karakterene, som del av en prosess med videreutvikling av energimerkesystemet. Justeringer som er planlagt som en del av energimerkesystemets neste versjon, bl.a. for å oppnå arealkorreksjon for boliger og enkelte andre justeringer, vil bli gjennomført som planlagt.

NVE vil med jevne mellomrom vurdere skalaens hensiktsmessighet, og eventuelt foreta justeringer. Slike endringer, og endringer i energimerkesystemet, vil så langt det er praktisk mulig bli varslet i rimelig tid.

2 Endringer i § 3 bokstav c og i, definisjoner

OED har i brev av 29.4.2010 til ESA, vist til at det vil bli foretatt endringer i energimerkeforskriften § 8 for å få en sammenfallende ordlyd med energiloven § 8-4. NVE hadde utelatt en henvisning til offentlige bygg, men ment at offentlige bygg var omfattet av yrkesbygg. For å tydeliggjøre at bestemmelsene er sammenfallende, inntas en presisering i definisjonene i energimerkeforskriften § 3 bokstav c.

I brev av 3.5.2010 fra OED ble NVE bedt om å utarbeide ett nytt energimerke som både kommuniserer energikarakteren og oppvarmingskarakteren i sammenheng. Departementet har også bedt om at NVE i markedsføringen av ordningen alltid bruker et symbol som signaliserer begge karakterene. Dette medfører behov for endring i både §§ 3 bokstav i, 10 og 11 bokstav a og c. Henvisningen til oppvarmingsmerket i § 3 bokstav i utgår, ettersom oppvarmingsmerket vil inngå som en del av energimerket.

Direktivet 2002/91/EF har ingen bestemmelser om hvordan symbolet i energiattesten skal se ut.

2.1 Forslag til endring i § 3 bokstav c og i

I denne forskriften menes med:

a) bygning: en konstruksjon med tak, vegger og tekniske installasjoner som er varig forbundet med grunnen, der det brukes energi for å påvirke inneklimaet. Som bygning regnes også del av slik konstruksjon som er utformet eller endret for separat bruk. Som

bygning regnes også brakker og andre midlertidige bygninger når disse planlegges benyttet i mer enn to år,

b) bolig: en bygning eller del av en bygning som utgjør en egen boenhet,

c) yrkesbygg: offentlig eller privat eid bygning eller del av bygning som utgjør en selvstendig enhet, og som ikke benyttes til boligformål.

d) tekniske anlegg: kjeler som er oppvarmet med fossilt brensel, varmeanlegg med kjeler og klimaanlegg i bygninger,

e) kjeler: en kombinasjon av kjelbeholder, brenner, pumpe og automatikk som er konstruert for å overføre forbrenningsvarme til et vann- eller luftbasert oppvarmingssystem,

f) varmeanlegg med kjele: kjelanlegget sammen med varmedistribusjonsanlegget til oppvarming av rom og tappevann,

g) klimaanlegg: en kombinasjon av alle komponenter som er nødvendige for en form for luftbehandling, hvor temperaturen kontrolleres eller senkes, inkludert anlegg med regulering av ventilasjon, fukt og luftrensing,

h) eier av bolig eller bygning:

1. den som har grunnbokshjemmel, jf. lov om tinglysing av 7. juni 1935 nr. 2 § 14

2. eier av sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av en av flere boliger eller andre bruksenheter i eiendommen, jf. lov om eierseksjoner av 23. mai 1997 nr. 31 § 1

3. andelseier, jf. lov om burettslag av 6. juni 2003 nr. 39 § 1-1

4. andelseier, jf. lov om bustadbyggjelag av 6. juni 2003 nr. 38 § 4-1

5. eier av aksje med tilknyttet boret, jf. lov om burettslag av 6. juni 2003 nr. 39 § 1-4,

i) energiattest: en attest som består av et energimerke, en tiltaksliste for mulige energieffektiviseringstiltak og dokumentasjon av de faktiske opplysningene utregningen bygger på, utstedt av NVEs energimerkesystem.

3 Endringer i § 8, energiattest for yrkesbygg over 1000 m²

Direktivet 2002/91/EF stiller krav til energiattest for offentlige bygninger med samlet bruksareal over 1000 m². Energimerkeforskriften § 8 fastsetter at yrkesbygg med mer enn 1000 m² oppvarmet bruksareal skal ha energiattest. Bestemmelsen foreslås endret slik at

den er i tråd med direktivet og energiloven § 8-4. Plikten etter denne paragrafen vil med forslaget dermed gjelde for noen flere bygninger.

3.1 Forslag til endring i § 8

Overskrift: Energiattest for yrkesbygg over 1000 m²

Yrkesbygg med mer enn 1000 m² *samlet* bruksareal skal ha energiattest. Yrkesbygg som er sammensatt av deler som tilhører ulike bygningskategorier, skal ha energiattest for hver enkelt del.

Yrkesbygg med mer enn 1000 m² *samlet* bruksareal skal ha energiattesten eller et sammendrag av denne, synlig oppslått for brukerne av bygningen.

4 Endringer i § 9 d, unntak fra plikten til å ha energiattest

I følge forskriften § 9 første ledd d er vernede bygninger, jf. kulturminneloven av 9. juni 1978 nr. 50 og plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 unntatt merkeplikten. Det har oppstått spørsmål om bygninger vernet etter den gamle plan- og bygningsloven også er ment omfattet. Det er kun bygninger som er formelt vernet som er omfattet av unntaket. Bygninger som er i en prosess med å bli vernet eller som er ønsket vernet, er derfor ikke omfattet av unntaket. For å tydeliggjøre at bygninger som er vernet etter den tidligere plan- og bygningsloven også er ment omfattet, endres henvisningen til ”plan- og bygningslovgivningen”.

Endringen er i tråd med unntaket i direktiv 2002/91/EF som åpner for at offentlig beskyttede bygninger kan unntas.

4.1 Forslag til endringer i § 9 d

§ 9 Unntak fra plikten til å ha energiattest

Følgende boliger og bygninger er unntatt fra plikten til å ha energiattest:

- a) frittstående bygninger, boliger eller selvstendig enhet i bolig, med bruksareal mindre enn 50 m²,
- b) selvstendig enhet i yrkesbygg hvor flere enheter har felles varmeanlegg,
- c) eldre bygninger som benyttes til gudstjenester eller andre religiøse formål,
- d) vernede bygninger, jf. kulturminneloven av lov 9. juni 1978 nr. 50 og *plan- og bygningslovgivningen*.
- e) museumsbygninger og andre bygninger av kulturhistorisk verdi,
- f) driftsbygninger i landbruket,

g) industrianlegg og verksteder der energibruken er avhengig av den aktuelle prosessen,

h) bolig eller bygning som etter avtale selges for nedrivning.

Dersom over halvparten av det samlede areal i en bolig eller bygning brukes til formål som nevnt i denne paragrafen, er boligen eller bygningen som helhet unntatt fraplikten i denne forskriften.

5 Endringer i § 10, beregningsmetoder for og utstedelse av energiattest

I og med endringen i §§ 3 og 11, skal begrepet *energimerket* i § 10 erstattes med *energikarakteren*. Denne skal fortsatt beregnes i samsvar med metodene i NS 3031. Det foreslås derfor språklig endring i § 10 første og annet ledd.

5.1 Forslag til endringer i § 10 første og annet ledd

Energikarakteren skal beregnes i samsvar beregningsmetodene i standarden NS 3031.

Vurderingsgrunnlaget for *energikarakteren* er levert energi. Med levert energi menes i denne forskriften summen av energi som blir levert til å dekke bygningens samlede energibehov inkludert systemtap, jf. NS 3031.

Utstedelse av energiattesten skal skje med NVEs energimerkesystem. Andre beregningssystemer kan benyttes til registrering av informasjon og beregning, så fremt disse kan beregne energitilstanden i samsvar med NS 3031, er validert i henhold til denne standarden og kan overføre de nødvendige data til NVEs energimerkesystem.

Ved bruk av eksterne systemer skal eier kunne legge frem dokumentasjon av grunnlaget for beregningen på forespørsel fra tilsynsmyndigheten eller i forbindelse med markedsføring.

Et oppvarmingssystem anses å være innenfor bygningens systemgrense dersom det kun forsyner et begrenset antall bygninger, eller varmen leveres innenfor samme virksomhet uten eksternt salg.

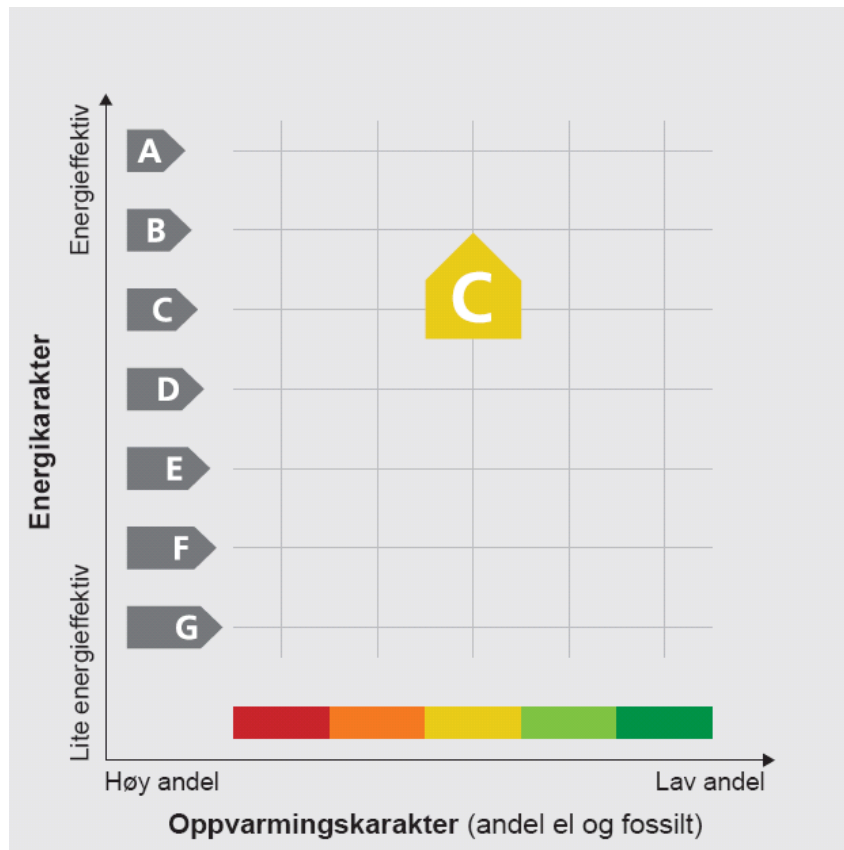
Ytterligere forutsetninger og grenseverdier for beregningen fastsettes av NVE. Sentrale forutsetningene og grenseverdier for beregningen skal offentliggjøres.

6 Endringer i § 11, innholdet i energiattest

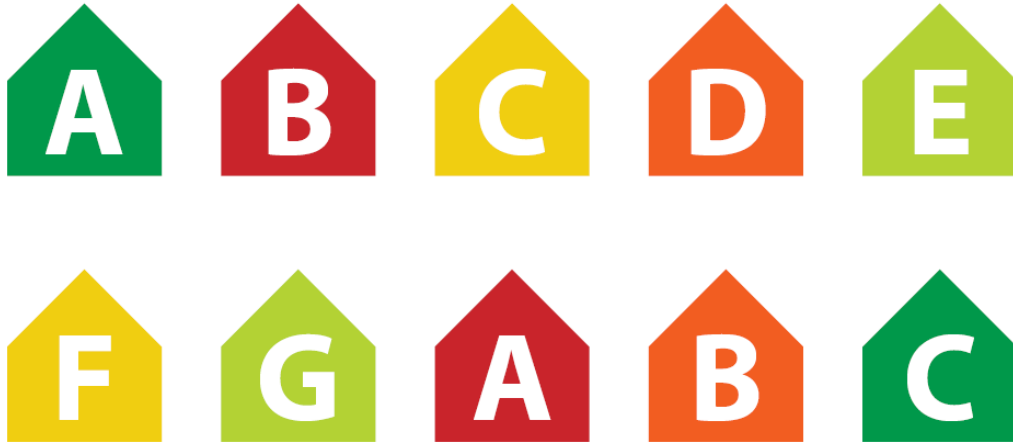
I følge forskriften § 11 a skal energiattesten inneholde et energimerke som skal gjengi resultatet av beregningene etter § 10 i form av en karakterskala fra A til G, hvor A er

beste karakter. Det følger videre av forskriften § 11 c at energiattesten skal inneholde et oppvarmingsmerke. For å tilpasse § 11 til det nye energimerket som skal gjenspeile både energikarakteren og oppvarmingskarakteren, tas henvisningen til bokstavkarakterene ut av bestemmelsen. Energikarakteren vil fremdeles gjengi resultatet av beregningene i § 10. Oppvarmingskarakteren vil fremdeles gi informasjon om i hvilken grad det vil være mulig å dekke varmebehovet i bolig eller bygning med andre energikilder enn elektrisitet, olje og gass.

Departementet har kommet til at det nye kombinerte energimerket bør se ut som i figuren under.



Energimerket vil bli brukt i energiattesten. I kortform kan energimerket gjengis som i bildene nedenfor, hvor fargen representerer oppvarmingskarakteren og bokstaven representerer energikarakteren:



Direktivet 2002/91/EF har ingen bestemmelser om hvordan symbolet i energiattesten skal se ut.

6.1 Forslag til endringer i § 11

Energiattest skal inneholde:

a) Et energimerke som skal gjengi resultatet av beregningen etter § 10, som gjenspeiler både energikarakteren og oppvarmingskarakteren.

Energikarakteren gir en indikasjon på om boligen eller bygningen har et høyt eller lavt energibehov sammenlignet med andre boliger og bygninger innen samme bygningskategori. Beste karakter kan ikke gis uten at det er gjennomført tetthetskontroll av boligen eller bygningen.

Oppvarmingskarakteren skal gi informasjon om i hvilken grad det vil være mulig å dekke varmebehovet i boligen eller bygningen med andre energikilder enn elektrisitet, olje og gass.

b) En tiltaksliste som skal gi oversikt over mulige energieffektiviseringstiltak. For nye boliger og bygninger er tiltaksliste ikke påkrevet.

c) Dokumentasjon av de mest sentrale faktiske opplysninger utregningen bygger på.

d) For yrkesbygning som er i drift, skal målt energibruk for de tre siste år oppgis.

7 Endringer i § 13 femte ledd, plikt til å gjennomføre energi - vurdering av tekniske anlegg

Det har vært reist spørsmål om hvor langt plikten til å installere måleutstyr på eksisterende anlegg går. Intensjonen med energivurdering er å bidra til mer energieffektiv drift, og dette understøttes normalt av målinger på anlegget. For å ta høyde for at det kan være situasjoner hvor slik installasjon ikke kan forsvares kostnadmessig opp mot innsparingspotensialet ved lavere driftskostnader, erstattes *skal* med *bør* i § 13 femte ledd. Det er imidlertid på de eksisterende anleggene at det er størst mangel på oppdatert dokumentasjon, og dermed vanskeligst å vurdere eller beregne energibehovet. Det er derfor her behovet for måling er størst. Energirådgiver må derfor sannsynliggjøre at dette ikke er lønnsomt.

For nye anlegg er det langt på vei etablert praksis at måleutstyr for medgått energi er en del av anlegget. Det foreslås en ny bestemmelse om at nye anlegg skal ha slikt måleutstyr installert for å sikre at slik måling i fremtiden blir enklere.

7.1 Forslag til endring i § 13 femte ledd

Eier plikter å gjennomføre en energivurdering av tekniske anlegg når det i bygningen er:

- a) en kjel for fossilt brensel og det oppvarmede bruksareal er over 400 m², eller
- b) et klimaanlegg og det oppvarmede bruksareal er over 500 m².

Energivurderingen etter første ledd skal gjennomføres hvert fjerde år.

For kjeler med kapasitet til å dekke over 2000 m² oppvarmet bruksareal, og som fyres med olje skal energivurderingen gjennomføres hvert andre år.

Eier av kjeler med kapasitet til å dekke over 400 m² oppvarmet bruksareal må ha installert brenselmengdemåler på anlegget.

Eier av kjelanlegg og klimaanlegg *bør* ha installert energimåler på anlegget der mobilt måleutstyr ikke er tilstrekkelig for å måle medgått energi. Både nødvendig energi til å drive anlegget samt produsert varmeenergi eventuelt kjøleenergi i anlegget *bør* måles. *Eier av nye anlegg skal ha installert energimåler på anlegget for å måle medgått energi.*

Unntakene i § 9 første ledd f til h og andre ledd, gjelder tilsvarende etter denne bestemmelsen.

8 Endringer i § 18, kompetansekrav til å utføre energimerking

Forskriften § 18 angir i hvilke tilfeller det stilles kompetansekrav for å utføre energimerking.

Første ledd foreslås endret for å gjøre det tydeligere hvem som i praksis tilfredsstiller kompetansekravet. Det kreves ingeniørkompetanse på bachelor-nivå som dekker både bygningsteknikk og energifag. Kompetansekravet kan oppfylles ved ”tilleggsmoduler” i den fagretningen man mangler.

Andre ledd endres for å være a jour med bestemmelsene for godkjenning av foretak for ansvarsrett, jf. ny forskrift om byggesak.

I den praktiske gjennomføring av energimerking, skal energirådgiver krysse av for at han/hun har kompetanse i henhold til forskriftens krav og får dermed tilgang til ekspertmulighetene i energimerkesystemet. Energirådgiveren vil stå ansvarlig for de parametrene som oppgis for bygningen og de tekniske anleggene, og for de tiltak som foreslås for forbedring av energistandarden.

8.1 Forslag til endring i § 18

For energimerking av yrkesbygg, jf. §§ 5 til 8, *kreves det ingeniørkompetanse på bachelornivå med hovedvekt på bygningsteknikk- og energifag*, og minimum to års praksis fra energiberegninger for bygninger med tekniske anlegg.

For energimerking av nye boliger og bygninger, jf. § 5 til 7, kreves det opplæring som tilsvarer kravene til ansvarlig prosjekterende *i henhold til regelverk for byggesaksbehandling*.

Kompetansen skal kunne dokumenteres på forespørsel fra NVE, kjøper eller leietaker.

9 Endringer i § 21, overtredelsesgebyr

Det inntas en henvisning til energiloven § 10-7 om overtredelsesgebyr for å klargjøre hjemmelsgrunnlaget for ileggelse av overtredelsesgebyr.

9.1 Forslag til endring i § 21

Ved overtredelse av bestemmelsene i §§ 4 til 8 og 12 til 17 kan NVE ilegge overtredelsesgebyr *i medhold av energiloven § 10-7*.

10 Endringer i § 22 tredje, fjerde og femte ledd, ikrafttredelse og overgangsbestemmelser

I åpningsbrev av 24. mars 2010 har EFTAs overvåkingsorgan (ESA) informert om at norsk gjennomføring av bygningsenergidirektiv 2002/91/EF anses som mangelfull. ESA har bl.a. anført at de har forstått at ikrafttredelsestidspunktet for energimerking av offentlige bygninger over 1000 m² er satt til 1.1.2012 i § 22, noe som er i strid med direktivet.

Olje- og energidepartementet har i svarbrev til ESA 29.4.2010 presisert at plikten til å energimerke yrkesbygg følger av energiloven § 8-4 som trådte i kraft 1.1.2010. Gjeldende overgangsbestemmelse i forskriften § 22 tredje ledd er ment å regulere ikrafttredelse av NVEs kompetanse til å ilegge overtredelsesgebyr.

NVE innser at de inntatte overgangsbestemmelsene kan medføre misforståelse om når plikten til å energimerke yrkesbygg og til å foreta energivurdering av tekniske anlegg faktisk trådte i kraft. Bakgrunnen for overgangsbestemmelsene var behovet for tid til den praktiske gjennomføringen av energimerkingen og energivurderingen. På denne bakgrunn foreslås energimerkeforskriften § 22 tredje, fjerde og femte ledd fjernet. Energimerkingen og energivurderingen skal uansett gjennomføres så raskt som mulig. NVE vil i første omgang ha fokus på informasjon og veiledning om energimerkeordningen.

10.1 Forslag til endring i § 22

Forskriften trer i kraft 1.1.2010.

For eier av boliger og bygninger gjelder pliktene etter §§ 5 til 7 fra 1.7.2010.



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Norges vassdrags- og energidirektorat
Middelthunsgate 29
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

Telefon: 22 95 95 95
Telefaks: 22 95 90 00
Internett: www.nve.no

